

Акт приемки выполненных работ по обследованию технического состояния многоквартирного дома и (или) по разработке проектной документации и сметной документации на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: п. 02/04-22

Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород,
город Нижний Новгород, ул. Октябрьской Революции, д.40
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)
к Договору №203250000082100149 от «28» января 2022г.

г. Нижний Новгород

« 22 » 04 2022 г.

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» решением (приказом) от «01» апреля 2016 г. № 38 под председательством:

Начальника производственно-экономического управления Логиновой Елизаветы Андреевны
(ФИО, должность)

руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области,

УСТАНОВИЛА:

1. Исполнитель сдал выполненные работы по обследованию технического состояния общего имущества МКД и разработке проектной и сметной документации
(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 N 159-3)
для проведения капитального ремонта фасада.
(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской обл. от 28.11.2013 N 159-3, на который разработана ПСД)
в МКД по адресу: Нижегородская область, Городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, ул. Октябрьской Революции, д.40
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)
2. Работы выполнены на сумму 375 868,81 руб. (Триста семьдесят пять тысяч восемьсот шестьдесят восемь) руб. 81 коп., без НДС.
3. Работы выполнены в полном объеме. К качеству и объему выполненных работ претензий нет.
4. Исполнитель в течении гарантийного срока, установленного Договором №203250000082100149 от «28» января 2022г., гарантирует качество выполненных работ, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в том числе в процессе проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД по разработанной им проектно-сметной документации.
5. Настоящий акт является основанием для взаиморасчетов.
6. Настоящий акт составлен в 5 экземплярах.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по обследованию технического состояния общего имущества МКД и разработке проектной и сметной документации
(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3)
для проведения капитального ремонта общего имущества МКД – фасада

ПРИНЯТЬ

(Принять / Не принять)

Председатель комиссии:

Представитель НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

Начальник производственно-экономического управления

Логинова Елизавета Андреевна.

МП

Ф.И.О, должность

действует на основании Доверенности №03/1/1-05/46 от 10.01.2022 года.

Исполнитель:

ООО «ГорПроект»

(указать наименование организации)

генеральный директор Ламтева Юлия Михайловна.

МП

Ф.И.О, должность

действует на основании Устава.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ (согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

Ф.И.О, должность

действует на основании

Представитель органа местного самоуправления:

управление
жилищного фонда
и инфраструктуры

МП

действует на основании

нос. упр-я МФ и ИИ Кан. р-на

(указать наименование организации)

Абрамов А.А.

Ф.И.О, должность

Постановление N 1733 от 07.09.2015г.

(указать наименование организации)

МП

Ф.И.О, должность, наименование организации

действует на основании

ЗАМ. НАЧ. ОППТД
РОДИОНОВА П.И.

БЕЛЯКОВА А.Е.
ЗАМ. НАЧ. ПЭУ

НАКЛАДНАЯ № 1
Приема-передачи комплекта готовой документации

г. Н. Новгород « 22 » 04 2022г.

ОБЪЕКТ: Нижегородская область, Городской округ город Нижний Новгород,
город Нижний Новгород, ул. Октябрьской Революции, д.40

(адрес МКД)

Мы, нижеподписавшиеся, фиксируем передачу следующей документации:

№ п/п	Наименование документации	Шифр	Кол-во экземпляров	Кол-во листов	Примечание
1	Технический отчет (1 оригинал и 4 заверенные копии).	169.22.178-01-ТО	5		
2	Дефектная ведомость		5		
3	Общая пояснительная записка.	169.22.178-01-ПЗ	5		
4	Проект организации капитального ремонта	169.22.178-01-ПОКР	5		
5	Проект «Капитальный ремонт фасада»	169.22.178-01-АС1	5		
6	Сметная документация:	169.22.178-01-СМ			
6.1	Пояснительная записка к смете		1		
6.2	Сводный сметный расчет		1		
6.3	Локальный сметный расчет на капитальный ремонт фасада		1		
7	Электронная версия разработанной документации (диск)		1		

ДОКУМЕНТАЦИЮ СДАЛ:

ООО «ГорПроект»

Генеральный директор

Должность

Ю.М.Ламтева

подпись (ФИО)

действующий на основании

Устава

« _____ » _____ 2022г.

ДОКУМЕНТАЦИЮ ПРИНЯЛ:

ЗАМ. НАЧ. ОППТД

Должность

РОДИОНОВА П.И.

подпись (ФИО)

действующий на основании

заведомости от 10.01.2022

№ 03/11-05/45

« 22 » 04 2022г.



**Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов,
расположенных на территории
Нижегородской области»
(НКО «Нижегородский фонд
ремонта МКД»)**

Верхне-Волжская наб., д. 8/59,
г. Нижний Новгород, 603005
тел. 422-22-23, тел./факс 422-22-28,
<http://www.fktnnov.ru>, e-mail: official@fktnnov.ru
ОКПО 10661620, ОГРН 1145200000428,
ИНН/КПП 5260986962/526001001
18.04.2022 Ст-329-01-254682/22

**Заместителю министра
энергетики и ЖКХ
Нижегородской области**

Никонову В.А.

№ _____
На № _____ от _____

О комиссионной приемке

Уважаемый Владимир Александрович!

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД» в соответствии с пп. 5 ч. 2 ст. 182 Жилищного кодекса Российской Федерации выступает организатором комиссионной приёмки проектно-сметной документации (далее – ПСД) на выполнение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области, расположенных по адресу: г. Нижний Новгород, г. Нижний Новгород, ул.Терешковой, д.1, ул.Суриковва, д.12А, пр-т Гагарина, д.92, д.78, д.216, д.160, ул. Октябрьской революции, д.40, д.42, ул. Совнаркомовская, д.44, которая состоится 28.12.2021 г. в 11-00, по адресу: г. Нижний Новгород, Верхне - Волжская Набережная, д.8/59, 5-й этаж, каб. № 511.

Прошу Вас направить уполномоченного представителя для участия в рабочей комиссии по приёмке ПСД. При себе необходимо иметь документы, подтверждающие полномочия представителя.

Посредством электронной связи на адрес pavlova@fktnnov.ru просьба сообщить регистрационный номер входящего данного письма, а также, в случае невозможности присутствия на комиссионной приемке, проинформировать регионального оператора ответным письмом.

**Заместитель генерального директора
по финансам и экономическому развитию**

И.А.Лукьянова

**Павлова Юлия Сергевна
+7(831) 422-22-23 (доб. 237)**

